



Gemeinderat

Auszug aus dem 16. Protokoll vom 17. August 2023

263

2.9.2.6 **Schulanlage Schwerzi / Bollenweid, KTN 1500, Freienbach**
Aufstockung Mehrzweckgebäude Schwerzi
Baukommission, Freienbach

Ausgangslage

An der Urnenabstimmung vom 12. März 2023 wurde der Verpflichtungskredit für die Aufstockung, Gesamtsanierung und Nutzungsoptimierung des Mehrzweckgebäudes Schwerzi, Freienbach, angenommen. Mit GRB 405 Nr. vom 18. November 2021 wurde zur Vertiefung des Bauprojekts inkl. Kostenvoranschlag eine Planungskommission eingesetzt, bestehend aus dem Ressortvorsteher Liegenschaften, dem Leiter Liegenschaften, je einer Vertretung des Ressorts Bildung, des STV Pfäffikon-Freienbach und der Harmonie Freienbach, der Hauswartin, zwei Mitgliedern der Liegenschaftskommission, dem Architekten sowie thematisch beizuziehenden Fachplanern.

Erwägungen

Zwischenzeitlich wurden die Architekturleistungen und die Fachplanerleistungen vergeben. Damit die Projektumsetzung mit den beauftragten Planern und Fachplanern weiter vorangetrieben werden kann, ist für die weiteren Planungs- und Bauarbeiten eine Baukommission Mehrzweckgebäude (MGZ) Schwerzi einzusetzen. Um die im Rahmen der bisherigen Vorbereitungs- und Planungsarbeiten eingebrachten umfangreichen Sparten- und Vorkenntnisse der bisher involvierten Personen weiter nutzen zu können, ist es angezeigt, die vorgenannte Planungskommission MZG Schwerzi mehrheitlich personell in die Baukommission überzuführen. Eine Mitwirkung der beiden Vertreter der Liegenschaftskommission ist nicht mehr angezeigt, da die Liegenschaftskommission eine strategisch agierende Kommission über alle Gemeindeliegenschaften ist. Folglich soll sich die Baukommission MZG Schwerzi wie folgt zusammensetzen:

- Guido Cavelti, Gemeinderat, Ressortvorsteher Liegenschaften und Sicherheit (Vorsitz),
- André Ott, Musikschulleiter,
- Andrea Mächler, Hauswartin,
- Silvia Nötzli, Vertreterin Turnverein Freienbach,
- Daniel Römer, Vertreter Harmonie Freienbach,
- Pius Kistler, Leiter Liegenschaften (Administration).

Diese Baukommission wird ergänzt mit dem beauftragten Architekten und mit den beauftragten Fachplanern.

Beschluss

1. Der personellen Zusammensetzung der Baukommission MZG Schwerzi wird gemäss den Erwägungen zugestimmt.
2. Die Baukommission MZG Schwerzi wird beauftragt, die weiteren Planungsarbeiten sowie die Bauarbeiten an die Hand zu nehmen und das Projekt umzusetzen.

3. Zufertigung durch Protokollauszug an:

- a) @ Senn Architekten AG, Thomas Scherer, t.scherer@senn-architekten.ch
- b) @ Ressortvorsteher Liegenschaften und Sicherheit
- c) @ André Ott, Musikschulleiter
- d) @ Andrea Mächler, Hauswartin, andrea.maechler@psfr.ch
- e) @ Silvia Nötzli, Vertreterin Turnverein Freienbach, silvia.noetzli@bluewin.ch
- f) @ Daniel Römer, Vertreter Harmonie Freienbach, praesident@harmonie-freienbach.ch
- g) Leiter Liegenschaften
- h) @ Publikation

Gemeinderat Freienbach


Daniel Landolt
Gemeindepräsident


Albert Steinegger
Gemeindeschreiber

sped: 23. August 2023