



Gemeinderat

Auszug aus dem 2. Protokoll vom 26. Januar 2023

22

1.13.6 **Schiessanlage Roggenacker, KTN 2081, Pfäffikon**
Anbau für WC-Anlagen, Garderobe und Nebenräumen,
Küchenerneuerung
Auftragserteilung Architekt

Ausgangslage

Im Budget Investitionsrechnung 2023 wurden für den Anbau mit den WC-Anlagen, Garderoben und Nebenräumen sowie der Küchenerneuerung Fr. 1'330'000.00 genehmigt. Das Büro von Euw Architektur AG hat im Vorfeld das Bauprojekt mit Kostenvoranschlag ausgearbeitet.

Erwägungen

Für die Architekturleistungen Phase 3 – 5 (Projektierung, Ausschreibung, Realisierung) hat die von Euw Architektur AG eine Honorarofferte nach Honorarordnung SIA 102 mit folgenden Faktoren eingereicht, welche durch das Ressort Liegenschaften geprüft wurde:

- Aufwandbestimmende, honorarberechtigte Baukosten exkl. MwSt.	Fr. 889'508.00
- Mittlerer Stundenansatz	Fr. 130.00
- Schwierigkeitsgrad	1.0
- Umbauzuschlag	0%
- Leistungsanteil	83%
- Rabatt	10%
- MwSt.	7.7%
- Honorar netto inkl. MwSt. pauschal	Fr. 160'000.00

Das Ressort Liegenschaften beantragt, diese Architekturleistungen zu vergeben.

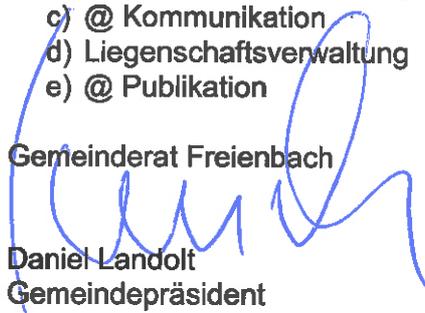
Beschluss

1. Es wird folgender Auftrag erteilt:
Architekturleistungen Projektierung, Ausschreibung und Bauprojekt
von Euw Architektur AG, mittlere Bahnhofstrasse 3, 8853 Lachen
netto inkl. MwSt. pauschal Fr. 160'000.00
2. Die von Euw Architektur AG wird beauftragt, die Planungsarbeiten mit der Projektgruppe voranzutreiben mit dem Ziel, bis Ende 2023 den Anbau und die Küchenerneuerung realisiert und abgerechnet zu haben.

3. Zufertigung durch Protokollauszug an:

- a) @ von Euw Architektur AG, Alex von Euw, alex@voneuw-architektur.ch
- b) @ Ressortvorsteher Liegenschaften und Sicherheit
- c) @ Kommunikation
- d) Liegenschaftsverwaltung
- e) @ Publikation

Gemeinderat Freienbach


Daniel Landolt
Gemeindepräsident


Albert Steinegger
Gemeindeschreiber

sped: 1. Februar 2023