



Gemeinderat

Auszug aus dem 25. Protokoll vom 01. Dezember 2022

380

**1.9.6 Stützpunkt-Feuerwehr
Feuerwehr-Stützpunkt Gwatt, Pfäffikon
Planungskommission**

Ausgangslage

Der heutige Feuerwehrstützpunkt und Gemeindewerkhof Gwatt wurde im Jahre 1986 gebaut. Die Stützpunktfeuerwehr ist schon seit Jahren mit erheblichen Platzproblemen belastet. Einerseits musste der Fahrzeug- und Gerätepark laufend vorschriftsgemäss erweitert werden. Andererseits stiegen damit auch der Personal- und somit der Arbeitsplatzbedarf an. Seit dem Bau des Mittagstischraumes im ehemaligen Feuerwehrlokal in Wilen, ist das Sanitätsersteinsatzelement Höfe (SEH) provisorisch in der ehemaligen Zivilschutz-Bereitstellungsanlage (BSA) Leutschen untergebracht. In der Botschaft zum Sachgeschäft Neubau Werkhof Roggenacker wurde festgehalten, dass nach dessen Bezug im Jahr 2025 der Stützpunktfeuerwehr Pfäffikon und den kommunalen bzw. regionalen Sicherheitsorganisationen neu zusätzlich das ganze Untergeschoss im Feuerwehrstützpunkt Gwatt zur Verfügung steht. Aufgrund dieser Tatsachen muss der gemäss Raum- und Ausrüstungskonzept des Kantons Schwyz notwendige Platz für die Blaulichtorganisationen im Gwatt geschaffen werden.

Erwägungen

In der Investitionsrechnung 2023 sind für die Planung des Ausbaus, der Sanierung und der Erdbebenertüchtigung des Feuerwehrstützpunkts Gwatt in Pfäffikon Fr. 200'000 eingestellt. Eine Planungskommission soll den von der Abteilung Sicherheit ausgewiesenen Platzbedarf verifizieren und präzisieren, damit daraus ein Ausbau- und Sanierungsprogramm erarbeitet und die entsprechenden Baukosten ermittelt werden können. Unter Beachtung der einsatztaktischen Optimierung der Areal- und Raumerschliessungen und aller Räumlichkeiten, der Erdbebenertüchtigung, des Brandschutzes, der Behindertentauglichkeit und der Sicherheit soll ein Gesamtprojekt für den Ausbau und die notwendigen Sanierungen konzipiert werden, so dass danach für die nächsten 25 bis 30 Jahre keine Investitionen mehr notwendig werden. Eine Investition ist so zu planen, dass der Feuerwehrstützpunkt an eine künftige Verbindungsstrasse zwischen Churer- und Gwattstrasse angeschlossen werden kann und eine Entwicklung Pfäffikon Ost nicht verbaut wird.

Die ersten Planungsarbeiten sollen durch die gabathuler-architektur ag, Jürg Gabathuler, Wollerau erfolgen. Jürg Gabathuler hatte sich bereits im Jahr 2013 als Partner in der Kälin Gabathuler Architekten AG mit entsprechenden Planungen im Feuerwehrstützpunkt befasst. Dadurch ist er einerseits mit den Anforderungen und Ansprüchen der Stützpunktfeuerwehr, andererseits mit dem Umgang und mit der Ertüchtigung bestehender Bausubstanz bestens vertraut. Begleitet werden soll die Planungsarbeit durch eine fachspezifisch besetzte Planungskommission bestehend aus folgenden Personen und Fachbereichen:

- Guido Cavelti, Gemeinderat, Ressortvorsteher Liegenschaften und Sicherheit (Vorsitz),
- Patrick Merlé, Kommandant Stützpunktfeuerwehr Pfäffikon,
- Adrian Reichmuth, Sachbearbeiter Sicherheit,
- Pius Kistler, Leiter Liegenschaften (Administration),
- Jürg Gabathuler, gabathuler-architekten ag, Architekt.

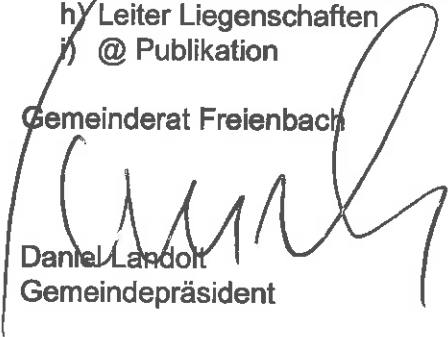
Der Materialverantwortliche Feuerwehr, Marco Schmid und der Sachbearbeiter regionale Sicherheit Höfe, Jakob Fässler sowie die Fachplaner werden bei Bedarf fachspezifisch und thematisch in die Planungskommissionsarbeit einbezogen.

Das Ressort Liegenschaften beantragt dem Gemeinderat, die vorgenannte personelle Zusammensetzung der Planungskommission zu genehmigen.

Beschluss

1. Für das Projekt Feuerwehrstützpunkt Gwatt wird die Planungskommission mit der personellen Zusammensetzung gemäss den Erwägungen eingesetzt.
2. Die Planungskommission wird beauftragt, unter Beachtung der einsatztaktischen Optimierung der Areal- und Raumschliessungen und aller Räumlichkeiten, der Erdbebenertüchtigung, des Brandschutzes, der Behindertentauglichkeit und der Sicherheit ein Projekt inkl. Kostenvoranschlag auszuarbeiten.
3. Den Mitgliedern der Planungskommission wird für ihre Bereitschaft zur Mitarbeit in dieser temporären Kommission der beste Dank ausgesprochen.
4. Zufertigung durch Protokollauszug an:
 - a) @ gabathuler-architekten ag, Jürg Gabathuler, ga@gabathuler-architektur.ch
 - b) @ Säckelmeister
 - c) @ Ressortvorsteher Liegenschaften und Sicherheit
 - d) @ Abteilungsleiter Finanzen
 - e) @ Rechnungsprüfungskommission
 - f) @ Feuerwehrkommandant, Patrick Merlé, patrick@merle.ch
 - g) @ Sachbearbeiter Sicherheit, Adrian Reichmuth
 - h) Leiter Liegenschaften
 - i) @ Publikation

Gemeinderat Freienbach


Daniel Landolt
Gemeindepräsident


Albert Steinegger
Gemeindeschreiber

sped: 7. Dezember 2022