

Gemeinderat

Auszug aus dem 24. Protokoll vom 18. Dezember 2019

**450 2.9.2.9 LIEGENSCHAFTEN „BILDUNG“ — Schulhäuser
Schulanlage Felsenburgmatte, KTN 1688, Pfäffikon
Pavillon auf Turnhalle: Unternehmerliste Submission**

*Im Ausstand: VP Werner Herrmann betr. BKP 112 + 211
GR Werner Schnellmann betr. BKP 271*

Ausgangslage

Anlässlich der Gemeinderatsklausur vom 19. September 2019 wurde die Pavillon-Aufstockung auf der Turnhalle der Schulanlage Felsenburgmatte in Pfäffikon als Ausführungsvariante inkl. Erdbebenertüchtigung genehmigt. An der Gemeindeversammlung vom 6. Dezember 2019 wurde der entsprechende Budgetbetrag von Fr. 1'250'000 bewilligt. Am 13. Dezember 2019 wird das Baugesuch für das Aufstockungsprojekt ausgeschrieben.

Erwägungen

Grundsätzlich ist für die Arbeitsausschreibungen die Submissionsgesetzgebung von Bund und Kanton anzuwenden, d. h. die IVöB und die VIVöB. Das Bauvorhaben untersteht nicht dem Staatsvertragsbereich (< Fr. 8'700'000.--). Die Arbeiten können somit nach den Bestimmungen des von Staatsverträgen nicht erfassten Bereiches vergeben werden. Gemäss Kostenvorschlag und nach den aktuellen Schwellenwerten gemäss IVöB sind alle Arbeiten im freihändigen Verfahren zu vergeben.

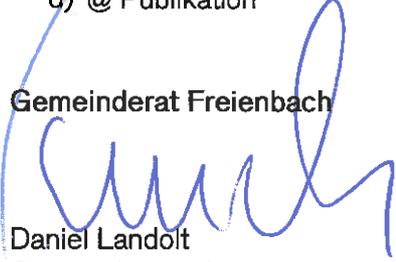
Die im freihändigen Verfahren zu vergebenden Arbeitsgattungen sind im Sinne von Preisvergleichen unter mehreren Unternehmern im Konkurrenzoffertverfahren auszuschreiben. Für das Konkurrenzoffertverfahren im freihändigen Verfahren beantragt das Ressort Liegenschaften die Unternehmerliste vom 6. November 2019 gemäss Beilage. Dies unter Vorbehalt der rechtskräftigen Baubewilligung.

Beschluss

1. Der Ausschreibung der zur Realisierung der Pavillon-Aufstockung als Mittagstischraum in der Schulanlage Felsenburgmatte in Pfäffikon notwendigen Arbeitsgattungen im Nichtstaatsvertragsbereich wird gemäss Erwägungen zugestimmt.
2. Die im freihändigen Verfahren zu vergebenden Arbeitsgattungen werden im Sinne von Preisvergleichen unter mehreren Unternehmern im Konkurrenzoffertverfahren ausgeschrieben.
3. Diese Ausschreibungen sind als Konkurrenzoffertverfahren im freihändigen Verfahren zu bezeichnen.
4. Für das Konkurrenzoffertverfahren im freihändigen Verfahren beantragt das Ressort Liegenschaften die Unternehmerliste vom 6. November 2019 gemäss Beilage.
5. Dies unter Vorbehalt der rechtskräftigen Baubewilligung.

6. Zufertigung durch Protokollauszug an:
- a) Fröhlich Architektur AG, Schindellegistrasse 36, 8808 Pfäffikon
 - b) @ Ressortvorsteher Liegenschaften
 - c) Leiter Liegenschaften
 - d) @ Publikation

Gemeinderat Freienbach


Daniel Landolt
Gemeindepräsident


Albert Steinegger
Gemeindeschreiber

sped.: Montag, 23.12.2019