gemeinde
freienbach

Gemeinderat

Auszug aus dem 6. Protokoll vom 28. März 2019

112 **6.4.8 GEMEINDESTRASSEN**
Gwattstrasse
Sanierung Deckbelag 2. Etappe
Arbeitsvergabe

Ausgangslage

A. Das Ingenieurbüro HTB AG, Pfäffikon, hat im Auftrag des Ressorts Tiefbau und Verkehr für die Belagsarbeiten an der Gwattstrasse 2. Etappe bei drei Bauunternehmungen entsprechende Angebote eingeholt. Die Offerteinholung erfolgte im Einladungsverfahren gemäss Art. 12 Abs. 1 lit b^{bis} IVöB (SRSZ 430.120.1).

B. Die Angebote wurden durch das Büro HTB Ingenieure + Planer AG, Churerstrasse 44a, 8808 Pfäffikon, geprüft. Es haben insgesamt drei von drei eingeladenen Bauunternehmungen eine Offerte fristgerecht eingereicht. Die Offerten wurden auf Vollständigkeit und Fehler kontrolliert. Alle eingereichten Offerten weisen keine rechnerischen oder materiellen Fehler auf. Die geprüften Angebote ergeben folgende Zusammenstellung:

	Angebot netto, inkl. MWSt.	
a) Hagedorn AG, Pfäffikon	Fr. 298'998.70	100 %
b) Reichmuth Bauunternehmung AG, Freienbach	Fr. 319'909.40	107 %
c) KIBAG Bauleistungen AG, Bäch	Fr. 378'039.40	126 %

Erwägungen

1. Die Firma Hagedorn AG, Pfäffikon, hat das preisgünstigste Angebot eingereicht. Die Arbeiten sind demzufolge an diese Firma zu vergeben.
2. In der Investitionsrechnung 2019, Sanierung Gwattstrasse Konto Nr. 620.10.501.10, sind für die Baumeisterarbeiten Fr. 200'000.--, inkl. MWSt., eingestellt.
3. Die massive Überschreitung des Budgetrahmens ist damit zu begründen, dass der Projektperimeter erweitert worden ist. Ursprünglich war vorgesehen, die Gwattstrasse in zwei Etappen zu sanieren (1. Etappe Kantonsstrasse inkl. Rampe Gwattbrücke bis nach Werkhof/Feuerwehr wurde 2018 ausgeführt, 2. Etappe vom Werkhof bis zur südwestlichen Ecke Seedammcenter). Der Wunsch bzw. der Auftrag, die wichtige Bushaltestelle Seedammcenter endlich behindertengerecht auszuführen, hat zur logischen Konsequenz geführt, auch den Sanierungsperimeter bis zur Abzweigung Talstrasse zu erweitern. Die Anpassung der Bushaltestelle alleine führt bereits zu Mehrkosten von rund Fr. 50'000.--. Zudem zeigt sich, dass die gute Konjunktur und die hohe Auslastung der Strassenbaufirmen die Preise auch eindeutig nach oben treiben.
4. Grundsätzlich ist anzumerken, dass sich eine Aufteilung in zu viele kleinere Etappen preislich negativ auswirkt. Nur schon die Kosten für die Installation betragen bei der vorliegenden Auftragsgrösse jeweils rund 10 %. Bei grösseren Abschnitten, bei welchen der Deckbelag in einem Arbeitstag eingebaut werden kann, sind diese Installationskosten vom Betrag her nicht grösser, können aber auf eine grössere Auftragssumme verteilt werden. In Zukunft wird versucht, diesem Umstand Rechnung zu tragen und bei reinen Deckbelagssanierungen grössere Abschnitte zu planen und auszuführen. Auch der Grundaufwand für die ganze Information der betroffenen Anwohner und die Umleitungssignalisationen (Werkhof) fallen nur einmal an.

Beschluss

1. Die Arbeiten für die Sanierung Deckbelag Gwattstrasse 2. Etappe werden gemäss Angebot vom 12. März 2019 zum Preis von Fr. 298'998.70, inkl. MWSt., an die Hagedorn AG, Industriestrasse 4, 8808 Pfäffikon vergeben.
2. Die Kosten werden dem Investitionskonto 620.10.501.10 belastet. Die Mehrkosten gegenüber Budget sind im Globalbudget anderweitig zu kompensieren.
3. Das Ingenieurbüro HTB AG wird beauftragt, den Werkvertrag auszuarbeiten.
4. Gegen diese Arbeitsvergabe kann innert 10 Tagen seit Eröffnung dieser Mitteilung beim Verwaltungsgericht des Kantons Schwyz Beschwerde eingereicht werden (Art. 15 Abs. 1 und 2 IVöB, SRSZ 430.120.1, i.V. mit § 3 Bst. a Kantonsratbeschluss über den Beitritt des Kantons Schwyz zur Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen, KRB IVöB, SRSZ 430.120). Die Vergabe wird erst nach unbenutztem Ablauf der Beschwerdefrist wirksam.
5. Zufertigung durch Protokollauszug an:
   a) Hagedorn AG, Industriestrasse 4, 8808 Pfäffikon
   b) Reichmuth Bauunternehmung AG, Schwerzistrasse 22, 8807 Freienbach
   c) KIBAG Bauleistungen AG, Bächaustrasse 73, 8806 Bäch
   d) HTB Ingenieure + Planer AG, Churerstrasse 44a, 8808 Pfäffikon
   e) @ Ressortvorsteher Tiefbau und Verkehr
   f) @ Leiter Tiefbau und Verkehr
   g) @ Leiter Finanzen
   h) @ Rechnungsprüfungskommission
   i) @ Publikation

Gemeinderat Freienbach

Daniel Landolt
Gemeindepräsident

Albert Steinegger
Gemeindeschreiber

sped. Freitag, 05.04.2019